

# Bau-, Wege- u. WasserA Helmstorf

Sitzung vom 27.09.2018  
in Kühren, Feuerwehrhaus

Seite 1

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 3 bis 5  
Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse.

Beginn: 19.30 Uhr  
Ende: 21.02 Uhr

---

(Unterschriften)

---

Anwesend:

Gesetzl. Mitgliederzahl: 7

a) stimmberechtigt:

1. Stephan Corves	13.
2. Frank Hagedorn (ab 19.34 Uhr)	14.
3. Oliver Steen	15.
4. Bernd Laatz	16.
5. Bianca Moritzen	17.
6. Christian Drews	18.
7.	19.
8.	b) nicht stimmberechtigt
9.	1. BMin Ford
10.	2. GV Schuldt
11.	3. Herr Wannhoff, Amt Lütjenburg
12.	4. keine Zuhörer(innen)

Es fehlten:

a) entschuldigt:	b) unentschuldigt:
1. Carsten Kock	1.
2.	2.
3.	3.
4.	4.

Die Mitglieder des Bau-, Wege- u. Wasserausschusses waren durch Einladung vom 18.09.2018 auf Donnerstag, den 27.09.2018 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsmäßige Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Der Bau-, Wege- u. Wasserausschuss war – nach Zahl der erschienenen Mitglieder – beschlussfähig.

**Tagesordnung:**

1. Einwohnerfragestunde
2. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
3. Verpflichtung von bürgerlichen Mitgliedern
4. Anerkennung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 24.03.2018
5. Karkdoorstraat – Gehweg
6. Winterschnittarbeiten
7. Pflanzkästen – Erneuerung / Bepflanzung
8. Feuerwehrhaus – Aus- und Umbau
9. Aufstellung Container
10. Verschiedenes

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.  
Zu dem Punkt ---- war die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

1. Einwohnerfragestunde

Keine Wortmeldung.

2. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Der Vorsitzende stellt fest, dass alle Tagesordnungspunkte in öffentlicher Sitzung beraten werden können. Hiergegen erheben sich keine Einwendungen.

3. Verpflichtung von bürgerlichen Mitgliedern

Der Vorsitzende verpflichtet die neuen bürgerlichen Mitglieder des Bau-, Wege- und Wasserausschusses, Herrn Christian Drews und Herrn Bernd Laatz per Handschlag zur gewissenhaften Erfüllung ihrer Obliegenheiten und führt sie in ihre Tätigkeiten als Ausschussmitglieder ein.

4. Anerkennung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 24.03.2018

Die Niederschrift über die Sitzung vom 24.03.2018 wird anerkannt.

- 4 dafür, 1 Enthaltung -

5. Karkdoorstraat – Gehweg

Der Vorsitzende führt in das Thema ein und erläutert die Situation vor Ort. Er teilt mit, dass Borde verschoben sind und Betonplatten defekt sind. In der weiteren Aussprache wird festgestellt, dass die Oberfläche mit Pflastersteinen wiederherzustellen ist. Dies könnte im Zuge des Glasfaserausbaus erfolgen. Bürgermeisterin Ford gibt weitere Informationen hierzu. Es folgt eine kurze Aussprache. Im Anschluss wird folgender Beschluss gefasst:

Im Zuge des Glasfaserausbaus soll angefragt werden, ob die Decke und die Borde auch durch die bauausführende Firma erneuert werden kann.

- 6 dafür -

6. Winterschnittarbeiten

Der Vorsitzende führt ins Thema ein und gibt weitere Informationen zur Situation vor Ort. Er teilt mit, dass nur noch wenige Restarbeiten auszuführen sind. Im Weiteren wird festgestellt, dass durch Anlieger Straßenlaternen und Straßenschilder freigeschnitten werden müssen. Es wird überlegt, die Anlieger per Handzettel über ihre Pflicht zu informieren. Bürgermeisterin Ford gibt weitere Informationen dazu. Es folgt eine kurze Aussprache. Frau Moritzen weist darauf hin, dass in der Mühlenfelder Allee Grünabfälle abgeladen werden und schlägt vor, im Handzettel bzw. im Schreiben auch darauf hinzuweisen, dass dies nicht erlaubt ist. Der Ausschuss nimmt Kenntnis von den Ausführungen.

### 7. Pflanzkästen – Erneuerung / Bepflanzung

Der Vorsitzende führt ins Thema ein. Er teilt mit, dass zwei Pflanzkästen zu erneuern sind. Dies soll im Frühjahr geschehen. Es folgt eine kurze Aussprache, auch wegen der möglichen Bepflanzung. Der Ausschuss nimmt Kenntnis von den Ausführungen.

### 8. Feuerwehrhaus – Aus- und Umbau

Der Vorsitzende erläutert das Vorhaben. Er teilt weiter mit, dass es ein Förderungsprogramm für Erneuerung, Umbau, Ausbau von Feuerwehrhäusern gibt. Die Mindestsumme, ab der eine Förderung erfolgt, sind 15.000,00 €. Eine Förderung bis 50 % ist möglich. Es ist dann eine Fachplanung notwendig. Der Vorsitzende erläutert weitere Vorgaben bzgl. einer Feuerwehrhausmodernisierung. Es folgt eine intensive Aussprache, in der verschiedene Maßnahmen erörtert werden. Es wird unter anderem festgestellt, dass die Küche zu klein ist. Diese könnte vergrößert werden, indem ein WC verlegt wird. Insgesamt wird festgestellt, dass alle Sanitäreinrichtungen erneuert werden müssten. Es ist anzustreben, einen Plan aufzustellen, in welchem die Maßnahmen festgelegt werden. Es kann dann entschieden werden, welche Punkte wann abgearbeitet werden können. Die Bürgermeisterin schlägt vor, dass hierzu eine Arbeitsgruppe gebildet werden soll, um die möglichen Maßnahmen auszuloten. Der Vorsitzende bittet Herrn Schuldt, Frau Moritzen und Herrn Laatz einen Plan zu erstellen und die Kosten zu ermitteln.

### 9. Aufstellung Container

Der Vorsitzende übergibt das Wort an Bürgermeisterin Ford. Frau Ford erläutert den Vorgang. Sie teilt mit, dass es ein Gespräch mit Frau Rieser und Herrn Behmer von der unteren Bauaufsichtsbehörde gegeben hat. Dort wurden die verschiedenen Möglichkeiten erörtert. Es wurden u.a. folgende Möglichkeiten erörtert, damit das Projekt weiter verfolgt werden kann. Es wurde angesprochen, ob eine Außenbereichssetzung möglich ist. Dies wurde jedoch abgelehnt, da im gesamten Bereich keine Bebauung vorhanden ist. Mögliche Maßnahmen wären eine F-Planänderung. Hier würden Kosten für die Gemeinde in Höhe von 8.000,00 € - 10.000,00 € entstehen. Als weitere Möglichkeit wird erörtert, den Container auf Räder zu stellen, damit dieser von seinem Stellplatz zum Festplatz gezogen werden kann. Nach einer intensiven Aussprache erfolgt folgender Beschluss:

1.

Der Bauantrag für die Aufstellung des Containers auf dem Festplatz wird gemäß Empfehlung des Kreisbauamtes vom 07.09.2018 zurückgezogen.

2.

Es soll ein Bauantrag für die Aufstellung des Containers am westlichen Rand des Sportplatzes gestellt werden.

Abschließend wird von der Bürgermeisterin festgestellt, dass das Thema F-Planänderung weiter verfolgt werden soll, jedoch zeitlich gestaffelt.

#### 10. Verschiedenes

Bürgermeisterin Ford teilt mit, dass Herr Rahe vom Büro B2K zum Ortsentwicklungsplan einen Bericht erstellen wird. Dieser liegt zur nächsten GV vor. Sie berichtet ausführlich, dass die Einweihung des neuen AED stattgefunden hat. Der Vorsitzende teilt mit, dass die Homepage der Gemeinde erneuert wurde. Es wurde weiter festgestellt, dass Herr Drews diese Homepage betreuen soll.

Protokollführer: